Gemeinde Elbe-Parey
Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey
Wahlperiode 2024-2029

Niederschrift
über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Dienstag, den 15.10.2024
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:58 Uhr
Ort, Raum:	Parey Sitzungszimmer der Gemeindeverwaltung, Ernst-Thälmann-Straße 15, 39317 Elbe-Parey

Anwesend:

Bürgermeisterin
Frau Nicole Golz

Mitglied des Gemeinderates
Herr Dr. Stefan Ringwelski
Herr Raimond Bach
Herr Harald Birmuske
Herr Rene Bonitz
Herr Gunnar Ehrlich
Herr Julius Haacke
Herr Mario Helmrich
Herr Walter Henning
Herr Thomas Krischker
Frau Annika Liebich
Frau Anne-Katrin Probst
Herr Marc Redies
Herr Daniel Richter
Frau Cora Schröder
Herr Eric Steinbrecher
Herr Björn Thomas

Ortsbürgermeister Zerben
Herr Dietmar Kohrt

Ortsbürgermeister Hohenseeden
Herr Enrico Naue

Ortsbürgermeisterin Bergzow
Frau Antje Wascher

Verwaltung
Herr Michael Rindert

Frau Ute Ahland

Verwaltung
Herr Heiko Springer
Janett Zaumseil

Abwesend:

Mitglied des Gemeinderates

Herr Christoph Held	entschuldigt
Herr Andreas Schmidt	entschuldigt
Herr Jörg Schulze-Wext	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
Mitwirkungsverbot
3 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 03.09.2024
4 Bericht der Bürgermeisterin
5 Einwohnerfragestunde
6 Berufung zum Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Ferchland
Vorlage: BV/044/2024
7 Berufung zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Hohenseeden
Vorlage: BV/041/2024
8 Willensbekundung - Erweiterung Repower-Projekt - Windpark "Ferchland V"
Vorlage: BV/019/2024
9 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Güsen Bergzower Weg1
Vorlage: BV/021/2024
10 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Güsen Bergzower Weg2
Vorlage: BV/022/2024
11 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Hohenseeden Brückengraben 1
Vorlage: BV/023/2024
12 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Hohenseeden Brückengraben 2
Vorlage: BV/024/2024
13 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Hohenseeden Brückengraben 3
Vorlage: BV/025/2024
14 Änderung - Freiflächenphotovoltaikanlage "Hohenseeden Nord"
Vorlage: BV/039/2024
15 Änderung - Freiflächenphotovoltaikanlage "Hohenseeden West"
Vorlage: BV/040/2024
16 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Netzwerkstelle Jugendhaus Parey
Vorlage: BV/020/2024
17 Vollmachts- und Vergabebeschluss der Bau- und Planungsleistungen für die Sanierung des Dorfgemeinschaftshaus Güsen
Vorlage: BV/029/2024
18 Vollmacht- und Vergabebeschluss - Sanierung Ärztehaus Parey
Vorlage: BV/032/2024
19 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Sanierung DGH Derben
Vorlage: BV/033/2024
20 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Eigenstromversorgung Sporthalle Güsen
Vorlage: BV/034/2024
21 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Eigenstromversorgung Sporthalle Parey

Vorlage: BV/035/2024

22 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Errichtung FFW-Löschbrunnen Parey
Vorlage: BV/036/2024

23 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Einfriedung Fußballplatz Parey - Hauptplatz
Vorlage: BV/037/2024

24 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Einfriedung Fußballplatz Parey - Nebenplatz
Vorlage: BV/038/2024

25 Anträge, Anfragen und Anregungen

26 Ende des öffentlichen Teils der Sitzung

32 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

33 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit

Der Gemeinderatsvorsitzende, Herr Dr. Stefan Ringwelski, begrüßt die Bürgermeisterin und die Mitglieder des Gemeinderates sowie Gäste und Vertreter der Presse. Herr Dr. Ringwelksi eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung fest. Ebenso wird mit der Anwesenheit von 17 Mitgliedern die Beschlussfähigkeit festgestellt. Es fehlen Christoph Held, Andreas Schmidt und Jörg Schulze-Wext.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Frau Liebich stellt den Antrag, die Tagesordnungspunkte 9 bis 15 von der Tagesordnung zu streichen und in den Ausschuss für Bau, Wirtschaft und Umwelt zu vertagen, da eine vorherige Beratung in diesem Ausschuss nicht stattgefunden hat.
Frau Golz teilt dazu mit, dass eine Bauausschusssitzung geplant war, jedoch durch die umfangreiche Erörterung der Beschlussvorlagen im Hauptausschuss diese als entbehrlich angesehen wurde.
Herr Dr. Ringwelski stellt den Antrag zur Abstimmung, der 12 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 2 Enthaltung mehrheitlich angenommen wird.

Die Tagesordnung wird um die Tagesordnungspunkte 9 bis 15 gekürzt und neu festgestellt.

beschlossen

Mitwirkungsverbot

Herr Redies zeigt sein Mitwirkungsverbot zum TOP 18 und Herr Ehrlich zum TOP 28 an.

zu 3 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 03.09.2024

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 03.09.2024 wird ohne weitere Ergänzungen beschlossen.

beschlossen Ja 16 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

zu 4 Bericht der Bürgermeisterin

Herr Dr. Ringwelski übergibt das Wort an die Bürgermeisterin.
Frau Golz informiert über die Errichtung der PV-Anlage der Firma Wattner in Bergzow und dass sich daraus Einschränkungen der Nutzung des Weges ergeben.

Der Bauzeitenplan für den Kita-Neubau Derben liegt vor und wird morgen per E-Mail an die Gemeinderäte verschickt. Die Fertigstellung des Baus ist für den 25.09.2025 geplant.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

zu 6 Berufung zum Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Ferchland
Vorlage: BV/044/2024

Herr Dr. Ringwelski ruft den Beschluss zur Beratung auf. Es werden keine Nachfragen gestellt.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

Frau Golz überreicht dem Kameraden Gottemeier-Schulze die Ernennungsurkunde.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beruft den Kameraden Olaf Gottemeier-Schulze für die Dauer von 6 Jahren in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit zum Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Ferchland.

zu 7 Berufung zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Hohenseeden
Vorlage: BV/041/2024

Herr Dr. Ringwelski ruft den Beschluss zur Beratung auf. Es werden keine Nachfragen gestellt.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

Frau Golz überreicht dem Kameraden Matthias Kissel die Ernennungsurkunde.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beruft den Kameraden Matthias Kissel für die Dauer von 6 Jahren in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Hohenseeden.

zu 8 Willensbekundung - Erweiterung Repower-Projekt - Windpark "Ferchland V"
Vorlage: BV/019/2024

Herr Dr. Ringwelski ruft den Beschluss zur Beratung auf.
Herr Richter, Ortsbürgermeister Ferchland, merkt dazu an, dass sich der Ortschaftsrat schwer getan hat, eine Entscheidung zu treffen und möchten für die Zukunft, dass die Bürger der Ortschaft an künftigen Projekten beteiligt werden, in welcher Form auch immer.
Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 16 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey bekundet den Willen, dem Repower-Projekt „Ferchland V“ der Firma PROKON Regenerative Energien eG, bestehend aus 4 Windkraftanlagen, zuzustimmen.

Mit der Firma PROKON ist dafür ein Nutzungs- und ein Partizipationsvertrag sowie ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen. Inhalt der Verträge ist Aufgabe der Gemeindeverwaltung.

Der Antragsteller trägt die Kosten des Verfahrens.

zu 9 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Güsen Bergzower Weg1
Vorlage: BV/021/2024

Die Tagesordnungspunkte 9 bis 15 werden auf Antrag von der Tagesordnung gestrichen und zur Beratung in den Ausschuss für Bau, Wirtschaft und Umwelt verwiesen.

zurückgestellt

Zurückgestellt – Beratung im Ausschuss für Bau, Wirtschaft und Umwelt

zu 10 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Güsen Bergzower Weg2
Vorlage: BV/022/2024

zurückgestellt

zu 11 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Hohenseeden Brückengraben 1
Vorlage: BV/023/2024

zurückgestellt

zu 12 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Hohenseeden Brückengraben 2
Vorlage: BV/024/2024

zurückgestellt

zu 13 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Hohenseeden Brückengraben 3
Vorlage: BV/025/2024

zurückgestellt

zu 14 Änderung - Freiflächenphotovoltaikanlage "Hohenseeden Nord"
Vorlage: BV/039/2024

zurückgestellt

zu 15 Änderung - Freiflächenphotovoltaikanlage "Hohenseeden West"
Vorlage: BV/040/2024

zurückgestellt

zu 16 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Netzwerkstelle Jugendhaus Parey
Vorlage: BV/020/2024

Der Beschluss wird zur Beratung aufgerufen. Es werden keine Nachfragen gestellt.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe und Durchführung für das Projekt „Netzwerkstelle Jugendhaus Parey“ zu erteilen.

zu 17 Vollmachts- und Vergabebeschluss der Bau- und Planungsleistungen für die Sanierung des Dorfgemeinschaftshaus Güsen
Vorlage: BV/029/2024

Der Beschluss wird zur Beratung aufgerufen. Es werden keine Nachfragen gestellt.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Umgestaltung/Sanierung Dorfgemeinschaftshaus Güsen“ zu erteilen.

zu 18 Vollmacht- und Vergabebeschluss - Sanierung Ärztehaus Parey
Vorlage: BV/032/2024

Hierzu zeigt Herr Marc Redies sein Mitwirkungsverbot an.

Der Beschluss wird zur Beratung aufgerufen. Es werden keine Nachfragen gestellt.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 16 Ja-Stimmen und 1 Mitwirkungsverbot einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Energetische Sanierung und Modernisierung der Ärztehauses Parey“ zu erteilen.

zu 19 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Sanierung DGH Derben
Vorlage: BV/033/2024

Herr Dr. Ringwelski ruft den Beschluss zur Beratung auf. Es werden keine Nachfragen gestellt.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Sanierung Dorfgemeinschaftshaus Derben“ zu erteilen.

zu 20 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Eigenstromversorgung Sporthalle Güsen
Vorlage: BV/034/2024

Herr Dr. Ringwelski ruft den Beschluss zur Beratung auf. Herr Krischker würde es begrüßen, wenn hier auch die Klimatisierung der kleinen Halle Berücksichtigung finden könnte. Frau Golz teilt dazu mit, dass die erweiterte Antragstellung inhaltlich nicht mehr möglich ist.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Eigenstromversorgung der Sporthalle Güsen“ zu erteilen.

zu 21 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Eigenstromversorgung Sporthalle Parey
Vorlage: BV/035/2024

Herr Dr. Ringwelski ruft den Beschluss zur Beratung auf. Es werden keine Nachfragen gestellt.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Eigenstromversorgung der Sporthalle Parey“ zu erteilen.

zu 22 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Errichtung FFW-Löschbrunnen Parey
Vorlage: BV/036/2024

Herr Dr. Ringwelski ruft den Beschluss zur Beratung auf. Nachfragen beantwortet die Verwaltung.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Errichtung eines Löschbrunnen in der Ortschaft Parey“ zu erteilen

zu 23 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Einfriedung Fußballplatz Parey - Hauptplatz
Vorlage: BV/037/2024

Herr Dr. Ringwelski ruft den Beschluss zur Beratung auf. Es werden keine Nachfragen gestellt.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Einfriedung Fußballplatz Parey“ zu erteilen.

zu 24 Vollmachts- und Vergabebeschluss - Einfriedung Fußballplatz Parey - Nebenplatz
Vorlage: BV/038/2024

Herr Dr. Ringwelski ruft den Beschluss zur Beratung auf. Es werden keine Nachfragen gestellt.

Herr Dr. Ringwelski stellt den Beschluss zur Abstimmung, der mit 17 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen wird.

beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Einfriedung Trainingsplatz Parey“ zu erteilen.

zu 25 Anträge, Anfragen und Anregungen

Herr Henning findet es nicht gut, dass die Bürger die Laubsäcke in der Gemeinde abholen müssen und schlägt vor, diese den Grundstückseigentümern vorbeizubringen.

Herr Richter fragt nach, ob es richtig ist, dass die Grünschnittentsorgungen zukünftig für die Bürger kostenpflichtig wird? Frau Golz teilt dazu mit, dass die Grünschnittentsorgung nicht kostenpflichtig wird.

zu 26 Ende des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 19:45 Uhr beendet.

zu 32 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit der Sitzung des Gemeinderates wird wieder hergestellt. Es sind keine Vertreter der Presse oder Einwohner anwesend.

zu 33 Schließen der Sitzung

Die Sitzung des Gemeinderates wird um 19:58 Uhr geschlossen.

Dr. Stefan Ringwelski
Vorsitzender des Gemeinderates Protokollführung