

Beschlussvorlage

BV/029/2024

Status: öffentlich

Sachgebiet Finanzen und Bau
Verfasser Heiko Springer

Erstellungsdatum: 15.08.2024
Aktenzeichen

Betreff:

Vollmachts- und Vergabebeschluss der Bau- und Planungsleistungen für die Sanierung des Dorfgemeinschaftshaus Güsen

Beratungsfolge:			Abstimmung			
Sitzungsdatum	Gremium	Zuständigkeit	Ja	Nein	Enth.	Mitwirkungs- verbot § 33 KVG LSA
17.09.2024	Ortschaftsrat Güsen	Vorberatung				
24.09.2024	Hauptausschuss	Vorberatung				
15.10.2024	Gemeinderat	Entscheidung				

- Ergebnis der Abstimmung:** beschlossen
 geändert beschlossen
 abgelehnt

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates	19 + 1
davon anwesend	

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt, der Bürgermeisterin die Vollmacht zur Vergabe der Bauleistung für das Projekt „Umgestaltung/Sanierung Dorfgemeinschaftshaus Güsen“ zu erteilen.

Nicole Golz
Bürgermeisterin

Sachverhalt

Im Rahmen der Lokalen Aktionsgruppe „Zwischen Elbe und Fiener Bruch“ (LEADER/CLLD 2021-2027) hat die Gemeindeverwaltung Elbe-Parey das Projekt „Umgestaltung/Sanierung Dorfgemeinschaft Gösen“ eingereicht. Ziel ist Bereitstellung eines Dorfgemeinschaftshauses in der Ortschaft Gösen für alle Anwohner.

Zur Nutzung als Dorfgemeinschaftshaus und zur Herstellung baulicher Standards sind diverse Umbauten und Modernisierungen notwendig. Zur Effizienzsteigerung müssen die Sanitäreanlagen sowie die Heizung erneuert werden. Die Raumaufteilung muss dem aktuellen Bedarf angepasst werden. Die auf dem Dach befindlichen Wellasbestplatten müssen entfernt und das Dach erneuert werden. Es folgen die Erneuerung der Fenster und Türen sowie Maler - und Fliesenarbeiten. Das Außengelände muss angepasst und barrierefrei gestaltet werden, sowie Saat- und Pflanzarbeiten durchgeführt werden. Es ist eine Fachplanung durch ein Ingenieurbüro für Hochbauplanung erforderlich.

Die Gesamtkosten für die Umsetzung des Projektes werden auf eine Höhe von rund 294.675,00 € geschätzt. Der Förderanteil im EFRE (Europäischer Fonds für regionale Entwicklung) beträgt 80%. Aus Eigenmitteln der Gemeinde werden rund 58.935,00 € bereitgestellt. Nach Vorlage des Zuwendungsbescheides werden die entsprechenden Vergabeverfahren zur Realisierung der Maßnahme durchgeführt und die Aufträge erteilt.

In der Mitgliederversammlung am 21.08.2024 im Jugendhaus Parey wurde dem Projekt „Umgestaltung/Sanierung Dorfgemeinschaftshaus Gösen“ zugestimmt. Eine Umsetzung ist für das Jahr 2025 im Haushalt berücksichtigt

Anlage/n

EP 02 Grundriss V 02_13