

**Beschlussvorlage**

**BV/040/2024**

**Status: öffentlich**

Sachgebiet Finanzen und Bau  
 Verfasser Heiko Springer

Erstellungsdatum: 26.08.2024  
 Aktenzeichen

**Betreff:**

Änderung - Freiflächenphotovoltaikanlage "Hohenseeden West"

Beratungsfolge:			Abstimmung			
			Ja	Nein	Enth.	Mitwirkungs- verbot § 33 KVG LSA
Sitzungsdatum	Gremium	Zuständigkeit				
12.09.2024	Ortschaftsrat Hohenseeden	Vorberatung	4	0	0	0
24.09.2024	Hauptausschuss	Vorberatung	9	0	0	0
15.10.2024	Gemeinderat	Entscheidung	in den Bauausschuss verwiesen			
12.11.2024	Ausschuss für Bau, Wirtschaft und Umwelt	Vorberatung				
19.11.2024	Hauptausschuss	Vorberatung				
26.11.2024	Gemeinderat	Entscheidung				

- Ergebnis der Abstimmung:**
- beschlossen
  - geändert beschlossen
  - abgelehnt

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates	19 + 1
davon anwesend	

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey stimmt dem Änderungsantrag zu, den Geltungsbereich der „Freiflächen-Photovoltaikanlage Hohenseeden West“, bestehend aus den Flurstücken 19, 20, 21/1, 21/2, 21/3, 94/21, 23/1, 23/2, 25/1, 27/1, 118/29, 117/29, 116/29, 115/29, 32/, 89/21 und 92/21 der Flur 6 in der Gemarkung Hohenseeden festzulegen.

Nicole Golz  
 Bürgermeisterin

## **Sachverhalt**

Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey hat in der Sitzung vom 16.04.2024 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Freiflächen-Photovoltaikanlage Hohenseeden West“ südwestlich der Ortschaft Hohenseeden an der B1 mit dem Beschluss BV/279/2019-2024 beschlossen.

Im Verlauf der Planung haben sich Anpassungen im Geltungsbereich ergeben, welche vom Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey bestätigt werden müssen.

Der Geltungsbereich für die „Freiflächen-Photovoltaikanlage Hohenseeden West“ beinhaltet die Flurstücke 19, 20, 21/1, 21/2, 21/3, 94/21, 23/1, 23/2, 25/1, 27/1, 118/29, 117/29, 116/29, 115/29, 32/, 89/21 und 92/21 der Flur 6 in der Gemarkung Hohenseeden.

Der Geltungsbereich dieses Vorhabens beträgt damit rund 50,6 ha, welcher alle Modulaufstellflächen und Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen beinhaltet.

### Anlage/n

2024-07-31\_ST\_Hohenseeden-West\_Projektkulisse

2024-08-27\_Planauskunft-Hohenseeden-West