Gemeinde Elbe-Parey
Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey
Wahlperiode 2019-2024

Niederschrift
über die Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungsdatum: Dienstag, den 24.10.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Ort, Raum: Parey Sitzungszimmer der Gemeindeverwaltung,
Ernst-Thälmann-Straße 15, 39317 Elbe-Parey

Anwesend:

Frau Nicole Golz	Vorsitzende des Ausschusses
Herr Walter Henning	
Herr Dietmar Kohrt	
Herr Dr. Stefan Ringwelski	
Herr Otto Schmidt	
Frau Cora Schröder	
Herr Harald Birmuske	Vertreter für Herrn Egon Buchmann
Herr Björn Thomas	Vertreter für Herrn Sven Königsmark

Verwaltung

Herr Michael Rindert
Herr Heiko Springer

Abwesend:

Herr Egon Buchmann	entschuldigt
Herr Sven Königsmark	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsvorschläge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
Mitwirkungsverbot
- 3 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 29.08.2023
- 4 Informationen
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Neufassung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen in den Kindertageseinrichtungen in der Gemeinde Elbe-Parey
Vorlage: BV/265/2019-2024
- 7 Mitgliedschaft in der Kommunalen IT-Union eG (KITU)
Vorlage: BV/258/2019-2024
- 8 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Zerben
Vorlage: BV/194/2019-2024

- 9 Abwägungsbeschluss - Elbauen-Campingpark Parey - Vorentwurf Bebauungsplan
Vorlage: BV/260/2019-2024
- 10 Offenlegungsbeschluss - Elbauen-Campingpark Parey - Entwurf Bebauungsplan
Vorlage: BV/261/2019-2024
- 11 Abwägungsbeschluss - Elbauen-Campingpark Parey - Vorentwurf 5. Änderung
Flächennutzungsplan
Vorlage: BV/262/2019-2024
- 12 Offenlegungsbeschluss - Elbauen-Campingpark Parey - Entwurf 5. Änderung
Flächennutzungsplan
Vorlage: BV/263/2019-2024
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Ende des öffentlichen Teils der Sitzung
- 21 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen
Sitzung gefassten Beschlüsse
- 22 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit

Die Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung fest. Ebenso wird mit der Anwesenheit von 8 beschließenden Mitgliedern die Beschlussfähigkeit festgestellt. Herr Königsmark wird durch Herrn Thomas und Herr Buchmann durch Herrn Birmuske vertreten.

zu 2 Entscheidung über Änderungsvorschläge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt. Die Tagesordnung gilt damit als festgestellt.

Mitwirkungsverbot

Herr Thomas zeigt zu den Tagesordnungspunkten 9, 10, 11 und 12 sein Mitwirkungsverbot an.

zu 3 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 29.08.2023

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 29.08.2023 wird ohne weitere Ergänzungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis: beschlossen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 4 Informationen

Frau Golz informiert, dass die Arbeiten am Bauhof voraussichtlich zum Jahresende abgeschlossen werden können.

Weiterhin informiert sie darüber, dass die ersten Planungen für den Neubau der Kita in Derben begonnen haben.

In den nächsten Tagen findet der Notartermin zum Kauf des Objektes im Wiesenweg statt.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Es sind Bürger anwesend, die sich zum B-Plan des Campingparkes informieren wollen. Frau Golz informiert über das Verfahren. Momentan befindet sich der B-Plan noch in der Aufstellung. Es liegt ein Vorentwurf vor, der ausgelegt wird, ohne Stellungnahmen zu verfassen. Die öffentliche Bekanntmachung wird in der Novemberausgabe des Amtsblattes Landkreis Jerichower Land erscheinen. Die Offenlegung wird nicht vor dem 09.12. beginnen und dann etwa 4 Wochen andauern. In dieser Zeit hat jeder die Möglichkeit der Einsichtnahme in die Unterlagen und eine Stellungnahme zu verfassen. Im nächsten Schritt werden diese Stellungnahmen dann verarbeitet und im Rahmen eines weiteren Abwägungsbeschlusses beschlossen.

Es wird nachgefragt, ob die Hauptstraße in Parey mit einer Geschwindigkeit auf 30 km/h begrenzt werden könnte.

Frau Golz teilt dazu mit, dass es sich hier um eine Landesstraße handelt und mit der Landesstraßenbaubehörde dazu schon gesprochen wurde. Eine Geschwindigkeitsbegrenzung ist hier nicht umsetzbar.

Herr Nowak fragt nach, ob der Gartenweg eine „Spielstraße“ werden könnte. Frau Golz teilt mit, dass hierzu eine Beschlusslage hergestellt werden müsste, sieht momentan aber keine Möglichkeit. Frau Schröder merkt dazu an, dass diese Thematik bereits mehrfach auch im Ortschaftsrat besprochen wurde und ein grundlegender Ausbau der Straße finanziell nicht stemmbar ist. Hierzu werden verschiedene Meinungen und Standpunkte ausgetauscht.

zu 6 Neufassung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen in den Kindertageseinrichtungen in der Gemeinde Elbe-Parey Vorlage: BV/265/2019-2024

Frau Golz ruft die Beschlussvorlage zur Beratung auf und übergibt das Wort an Herrn Rindert, der die Kostenkalkulation der neu zu fassenden Gebührensatzung erläutert. Die Gespräche mit den Kuratorien der Kindertagesstätten wurden geführt und als faire Lösung anerkannt.

Nachfragen wurden durch die Bürgermeisterin beantwortet.

Frau Golz stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung, der mit 8 Ja-Stimmen einstimmig zur Beschlussfassung an den Gemeinderat weitergeleitet wird.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey die als Anlage beigefügte Neufassung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen in den Kindertageseinrichtungen in der Gemeinde Elbe-Parey zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 7 Mitgliedschaft in der Kommunalen IT-Union eG (KITU) Vorlage: BV/258/2019-2024

Frau Golz ruft die Beschlussvorlage zur Beratung auf. Herr Rindert erläutert die Vorteile einer Mitgliedschaft in der KITU. Insbesondere wird hier auf die Unterstützung bei der Umsetzung des Online-Zugangsgesetzes abgezielt. Die KITU existiert seit mehreren Jahren. Der Kostenbeitrag in Höhe von 5.000,00 € wird mit Austritt aus der Genossenschaft erstattet. Jährlich ist ein Mitgliedsbeitrag in Höhe von 1.200,00 € zu zahlen.

Nachfragen dazu beantwortet die Bürgermeisterin.

Frau Golz stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung, der mit 8 Ja-Stimmen zur Beschlussfassung an den Gemeinderat weitergeleitet wird.

Beschlussempfehlung:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey, den Beitritt zur Kommunalen IT-UNION e.G. (KITU) zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu beschließen und ermächtigt die Bürgermeisterin, die Beitrittserklärung zur Genossenschaft zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: empfohlen Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 8 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage Zerben
Vorlage: BV/194/2019-2024

Frau Golz ruft den Beschlussvorschlag zur Beratung auf. Es werden keine weiteren Nachfragen gestellt.

Frau Golz stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung der mehrheitlich mit 1 Ja-Stimme und 7 Nein-Stimmen zur Beschlussfassung an den Gemeinderat weitergeleitet wird.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey die Aufstellung des Bebauungsplans „Freiflächenphotovoltaikanlage Zerben“ in der Gemeinde Elbe-Parey Ortschaft Zerben zu beschließen. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans beinhaltet die Flurstücke 111 und 112 der Flur 8 in der Gemarkung Zerben. Gleichzeitig wird die Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Elbe-Parey eingeleitet (Parallelverfahren).

Die Kosten trägt der Antragsteller. Mit dem Antragsteller ist ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen. Inhalt dieses Vertrages ist Aufgabe der Verwaltung.

Abstimmungsergebnis: nicht empfohlen Ja 1 Nein 7 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 9 Abwägungsbeschluss - Elbauen-Campingpark Parey - Vorentwurf
Bebauungsplan
Vorlage: BV/260/2019-2024

Herr Thomas zeigt sein Mitwirkungsverbot an und nimmt an der Beratung nicht teil.

Frau Golz ruft den Beschlussvorschlag zur Beratung auf und erklärt, dass die Tagesordnungspunkte 9 bis 12 diese Thematik betreffen.

Nachfragen beantwortet die Bürgermeisterin.

Frau Golz stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung, der mit 7 Ja-Stimmen und 1 Mitwirkungsverbot zur Beschlussfassung an den Gemeinderat weitergeleitet wird.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey das Ergebnis der Abwägung zum Vorentwurf des Bebauungsplans „Elbauen-Campingpark Parey“ in der Fassung vom Juli 2023.

Abstimmungsergebnis: empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

zu 10 Offenlegungsbeschluss - Elbauen-Campingpark Parey - Entwurf
Bebauungsplan
Vorlage: BV/261/2019-2024

Herr Thomas zeigt sein Mitwirkungsverbot an und nimmt an der Beratung nicht teil.

Frau Golz ruft den Beschlussvorschlag zur Beratung auf.

Es werden keine weiteren Nachfragen gestellt.

Frau Golz stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung, der mit 7 Ja-Stimmen und 1 Mitwirkungsverbot zur Beschlussfassung an den Gemeinderat weitergeleitet wird.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey, den vorgelegten Entwurf des Bebauungsplans „Elbauen-Campingpark Parey“ in der Fassung vom September 2023 zu beschließen und zur öffentlichen Auslegung freizugeben.

Abstimmungsergebnis: empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

zu 11 Abwägungsbeschluss - Elbauen-Campingpark Parey - Vorentwurf 5. Änderung Flächennutzungsplan
Vorlage: BV/262/2019-2024

Herr Thomas zeigt sein Mitwirkungsverbot an und nimmt an der Beratung nicht teil.

Frau Golz ruft den Beschlussvorschlag zur Beratung auf.
Es werden keine weiteren Nachfragen gestellt.

Frau Golz stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung, der mit 7 Ja-Stimmen und 1 Mitwirkungsverbot zur Beschlussfassung an den Gemeinderat weitergeleitet wird.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey, das Ergebnis der Abwägung zum Vorentwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Elbe-Parey in der Fassung vom Juli 2023 beschließen.

Abstimmungsergebnis: empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

zu 12 Offenlegungsbeschluss - Elbauen-Campingpark Parey - Entwurf 5. Änderung Flächennutzungsplan
Vorlage: BV/263/2019-2024

Herr Thomas zeigt sein Mitwirkungsverbot an und nimmt an der Beratung nicht teil.

Frau Golz ruft den Beschlussvorschlag zur Beratung auf.
Es werden keine weiteren Nachfragen gestellt.

Frau Golz stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung, der mit 7 Ja-Stimmen und 1 Mitwirkungsverbot zur Beschlussfassung an den Gemeinderat weitergeleitet wird.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey, den vorgelegten Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Elbe-Parey in der Fassung vom Juli 2023 zu beschließen und zur öffentlichen Auslegung freizugeben.

Abstimmungsergebnis: empfohlen Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

zu 13 Anfragen und Anregungen

Herr Kohrt merkt an, dass er erfahren hat, dass private Feiern im Schloss nicht mehr gestattet werden. Er findet es schade, dass der Ortschaftsrat nicht in die Entscheidung einbezogen bzw. beteiligt wurde.

Herr Rindert teilt dazu mit, dass diese Entscheidung so kurzfristig getroffen wurde, um weiteren Schaden abzuwenden. Nach Prüfung der Vorkommnisse wird der Ortschaftsrat darüber informiert und beteiligt. Frau Golz teilt mit, dass das auch noch keine endgültige Entscheidung ist.

Herr Henning fragt nach, da der Ortsbürgermeister von Ferchland in der letzten Ortschaftsratssitzung seinen Rücktritt formuliert hat, wie es nun weitergeht.

Herr Schmidt äußert sich dazu, dass er noch keinen genauen Zeitpunkt benennen kann, wann er sein Amt niederlegen wird. Auf jeden Fall möchte er seine Unterlagen geordnet übergeben.

Herr Birmuske fragt nach, ob der Winterdienst wie gehabt durchgeführt wird. Frau Golz teilt dazu mit, dass die Abläufe wie gewohnt umgesetzt werden.

Herr Kohrt spricht noch einmal das Problem der Glascontainer in Zerben an. Herr Rindert teilt mit, dass diese Thematik noch in Klärung ist. Herr Kohrt würde auch vorschlagen, den Standort an die Zufahrt zur Agrargenossenschaft zu verlegen.

Herr Birmuske erfragt den aktuellen Stand zum ländlichen Wegebau. Frau Golz teilt dazu mit, dass die Förderanträge abgelehnt wurden. Im nächsten Jahr kann ein neuer Antrag gestellt werden.

zu 14 Ende des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:02 Uhr beendet.

zu 14 Ende des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:02 Uhr beendet.

zu 21 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit der Sitzung des Gemeinderates wird wiederhergestellt. Es sind keine Vertreter der Presse oder Einwohner anwesend.

zu 22 Schließen der Sitzung

Die Vorsitzende des Hauptausschusses beendet die Sitzung um 20:45 Uhr.

Nicole Golz
Vorsitzende des Hauptausschusses

Anja Schäfer
Protokollführung