Beschlussvorlage

BV/251/2019-2024

Status: öffentlich

Sachgebiet Finanzen und Bau
 Verfasser Heiko Springer

Erstellungsdatum: 25.07.2023
 Aktenzeichen

Betreff:

Offenlegungsbeschluss für die 8. Änderung Flächennutzungsplan Gemeinde Elbe-Parey - Agri-PV Parey-Nord

Beratungsfolge:			Abstimmung			
			Ja	Nein	Enth	Mitwirkungs- verbot § 33 KVG LSA
Sitzungsdatum	Gremium	Zuständigkeit				
22.08.2023	Ausschuss für Bau, Wirtschaft und Umwelt	Vorberatung				
29.08.2023	Hauptausschuss	Vorberatung				
12.09.2023	Gemeinderat	Entscheidung				

Ergebnis der Abstimmung: beschlossen
 geändert beschlossen
 abgelehnt

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates	20 + 1
davon anwesend	

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt den vorgelegten Vorentwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Elbe-Parey in Fassung vom 26.06.2023 zu billigen und zur öffentlichen Auslegung freizugeben.

Alle im Rahmen des Verfahrens entstehenden Kosten sind durch den Antragsteller zu übernehmen.

Nicole Golz
 Bürgermeisterin

Sachverhalt

Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey hat mit Beschluss BV/165/2019-2024 vom 07.06.2022 die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens zur Schaffung von Bauland für die Errichtung einer Agri-Photovoltaikanlage und die Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans beinhaltet die Flurstücke 12, 13, 14, 15, 16 und 17 der Flur 18 in der Gemarkung Parey mit einer Gesamtfläche von 8,91 ha.

Der Vorentwurf in der Fassung vom 26.06.2023 der 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinde Elbe-Parey als Übersichtsplan und deren textliche Begründung sind der Beschlussvorlage beigefügt.

Nach Beschlussfassung durch den Gemeinderat erfolgt gemäß § 3 Abs. 1 BauGB die Bekanntmachung des Auslegungszeitraumes und die Durchführung der öffentlichen Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und berührten sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB.

Anlage/n

Begründung_Vorentwurf_FNP_Aenderung_PV_Parey
Planzeichnung_FNP_Vorentwurf_PV_Parey