

Gemeinde Elbe-Parey
Ortschaftsrat
Wahlperiode 2019-2024

Niederschrift
über die Sitzung des Ortschaftsrates Bergzow

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 08.09.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:35 Uhr
Ort, Raum: Bergzow Dorfgemeinschaftshaus Bergzow, Straße der Jugend 5a, 39307
Elbe-Parey

Anwesend:

Herr Dr. Stefan Ringwelski	Stellv. Ortsbürgermeister
Herr Jörg Heinemann	
Herr Bernd Räcke	
Herr Jörg Schulze-Wext	

Verwaltung

Frau Nicole Golz	Bürgermeisterin
Herr Heiko Springer	

Abwesend:

Frau Antje Wascher	Entschuldigt/Ortsbürgermeisterin
--------------------	----------------------------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsvorschläge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.05.2022
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage in der Gemarkung Bergzow
Vorlage: BV/195/2019-2024
- 6 Informationen
- 7 Anfragen und Anregungen
- 8 Ende des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Genehmigung der Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 10.05.2022
- 10 Informationen des nicht öffentlichen Teils der Sitzung
- 11 Anfragen und Anregungen des nicht öffentlichen Teils der Sitzung
- 12 Ende des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 13 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 14 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit

Der stellv. Ortsbürgermeister, Dr. Ringwelski, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortschaftsräte und Gäste. Die Sitzungsunterlagen sind den Mitgliedern rechtzeitig zugegangen, sodass die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung festgestellt werden kann. Es sind vier Mitglieder des Ortschaftsrates anwesend, die Beschlussfähigkeit liegt daher vor.

zu 2 Änderungsvorschläge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Anträge zur Änderung der Tagesordnung werden nicht gestellt. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis: beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.05.2022

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis: beschlossen Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Anwohner anwesend. Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 5 Aufstellungsbeschluss - Freiflächenphotovoltaikanlage in der Gemarkung Bergzow Vorlage: BV/195/2019-2024

Dr. Ringwelski erläutert kurz den Sinn des Aufstellungsbeschlusses.

Frau Golz beschreibt weitere Details.

Herr Jan Schröder von der Firma Notus Energy hält einen Vortrag über die beabsichtigte Errichtung und den Betrieb einer Photovoltaikanlage östlich der Ortslage Bergzow.

Beschlussempfehlung:

Der Ortschaftsrat Bergzow empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey, die Aufstellung des Bebauungsplans „Solarpark-Bergzow-Ost“ in der Gemeinde Elbe-Parey Ortschaft Bergzow zu beschließen. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans beinhaltet die Flurstücke 59/11 der Flur 3 und 8/1, 16/ 1 - 5, 80/1, 81/2, 83, 85/ 1 – 3, 87, 88/1, 178/81, 182/79, 192/81, 193/85, 194/85 der Flur 4 in der Gemarkung Bergzow. Gleichzeitig wird die 11. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Elbe-Parey eingeleitet (Parallelverfahren).

Die Kosten trägt der Antragsteller. Mit dem Antragsteller sind ein städtebaulicher Vertrag sowie ein Partizipationsvertrag abzuschließen. Inhalt dieses Vertrages ist Aufgabe der Verwaltung.

Abstimmungsergebnis: empfohlen Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

zu 6 Informationen

Entfällt.

zu 7 Anfragen und Anregungen

Dr. Ringwelski weist daraufhin, dass der Schaukasten beschmiert ist.

Herr Schulze-Wext erklärt, dass er im Rahmen von Ausgleichs- und Ersatzpflanzungen eine Begrünung seiner Flurstücke entlang der Genthiner Straße beabsichtigt.

Herr Schulze-Wext äußert sich besorgt, dass die Stauwehre in der Gemarkung Bergzow zurückgebaut werden sollen.

Herr Heinemann erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der geplanten Errichtung des Funkturms am Sportplatz.

zu 12 Ende des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Der nicht öffentliche Teil der Sitzung wird beendet.

Dr. Stefan Ringwelski
Stellv. Ortsbürgermeister