

Beschlussvorlage

BV/197/2019-2024

Status: öffentlich

Sachgebiet Finanzen und Bau
 Verfasser Heiko Springer

Erstellungsdatum: 29.07.2022
 Aktenzeichen

Betreff:

Offenlegungsbeschluss für die 9. Änderung Flächennutzungsplan Gemeinde Elbe-Parey - PVFA
 Bahnhof Bergzow

Beratungsfolge:			Abstimmung			
			Ja	Nein	Enth	Mitwirkungs- verbot § 33 KVG LSA
Sitzungsdatum	Gremium	Zuständigkeit				
13.09.2022	Hauptausschuss	Vorberatung				
27.09.2022	Gemeinderat	Entscheidung				

Ergebnis der Abstimmung: beschlossen
 geändert beschlossen
 abgelehnt

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates	20 + 1
davon anwesend	

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey beschließt den vorgelegten Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Elbe-Parey in Fassung vom 25.05.2022 zu billigen und zur öffentlichen Auslegung freizugeben.

Alle im Rahmen des Verfahrens entstehenden Kosten sind durch den Antragsteller zu übernehmen.

Nicole Golz
 Bürgermeisterin

Sachverhalt

Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey hat mit Beschluss BV/049/2019-2024 vom 19.05.2020 die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens zur Schaffung von Bauland für die Errichtung einer Photovoltaikanlage und die Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans beinhaltet das Flurstück 33 der Flur 8 in der Gemarkung Bergzow mit einer Gesamtfläche von 8.265 m².

Der Vorentwurf in der Fassung vom 25.05.2022 der 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinde Elbe-Parey als Übersichtsplan und deren textliche Begründung sind der Beschlussvorlage beigelegt.

Nach Beschlussfassung durch den Gemeinderat erfolgt gemäß § 3 Abs. 1 BauGB die Bekanntmachung des Auslegungszeitraumes und die Durchführung der öffentlichen Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und berührten sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB.

Anlage/n

21006-Bzw-FNPÄ9--01VE--0101-FNP-Plan--2022-05-25

21006-Bzw-FNPÄ9--01VE--0102-FNP-Begr--2022-05-25